

Obrazac 18

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Trgovački sud u Zagrebu

St – 2719/2016

**ČOVA TRGOVINA d.o.o. u stečaju
Zagreb, Kameniti stol 22
OIB : 44960041922**

Zagreb, 19.02.2022.g.

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od 20.11.2021. do 19.02.2022.

Stečajnu masu ovog stečajnog dužnika sačinjavale su:

I. nekretnine upisane u :

- zk.ul 305, k.o. Gornja Jelenska i to k.č.br. 3776 oranica u Pakleničkom brijegu od 231 čhv, k.č.br.3777 pašnjak u Pakleničkom brijegu od 547 čhv, k.č.br. 3778 šuma u Pakleničkom brijegu od 1 j i 69 čhv,
- zk.ul. 1297, k.o. Gornja Jelenska, k.č.br. 3768 šuma u Pakleničkom brijegu od 2 j i 247 čhv, k.č.br. 3769 pašnjak u Pakleničkom brijegu od 472 čhv, k.č.br. 3770 oranica u Pakleničkom brijegu od 730 čhv,
- zk.ul. 1026 k.o. Gornja Jelenska k.č.br. 3771 oranica u Pakleničkom brijegu od 578 čhv, k.č.br. 3772 šuma u Pakleničkom brijegu od 1j i 419 čhv,
- zk.ul. 1145 k.o. Gornja Jelenska, k.č.br. 3766 pašnjak u Pakleničkom brijegu od 778 čhv, k.č.br. 3767/2 šuma u Pakleničkom brijegu od 1406 čhv,
- zk.ul.1538 k.o. Gornja Jelenska k.č.br. 3763/1 šuma u Pakleničkom brijegu od 953 čhv, k.č.br. 3764/1 oranica u Pakleničkom brijegu od 134 čhv, k.č.br. 3765/1 oranica i šuma u Pakleničkom brijegu od 767 čhv, k.č.br. 3767/1 šuma u Pakleničkom brijegu od 1337 čhv,

prodane su u ovršnom postupku za iznos od 56.750,40 kn.
Ročište za diobu kupovnine održano je dana 16.03.2021.g.

II. nekretnine upisane u :

- zk.ul. 2607 k.o. Gornja Jelenska, k.č.br. 3779 šuma u Pakleničkom brijegu od 1 j i 35 čhv, k.č.br. 3780 pašnjak u Pakleničkom brijegu od 544 čhv i k.č.br. 3781 oranica u Pakleničkom brijegu od 252 čhv,

prodane se u stečajnom postupku na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi koju je provela FINA i to za iznos od 22.500,00 kn.

Izvršila sam obračun troškova u skladu sa čl. SZ-a, dostavila ga Naslovnom sudu i predložila određivanje ročišta za diobu kupovnine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine stečajnog dužnika su unovčene.

Prema prikupljenim podacima stečajni dužnik je vlasnik i pokretnina (sedam vozila) ali osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka nije ta vozila predala u posjed stečajnom upravitelju. Navela je da ne zna gdje se vozila nalaze pa je Naslovni sud dana 14.02.2020. donio rješenje kojim nalaže Ministarstvu unutarnjih poslova Republike Hrvatske da raspiše potragu za tim vozilima. Do danas vozila nisu pronađena.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon što sud odredi, a zatim i održi ročište za diobu kupovnine i donese rješenje o namirenju, obaviti ću isplate u skladu sa tim rješenjem.

stečajna upraviteljica

Ana Šakić